



## Casas de Pinion Park en Norwood Fechas y Plazos de la Lotería

Qué	Cuando	Más Información
AVISO DE LOTERÍA PUBLICADO	Jueves 20 de Julio, 2022	Aviso de lotería publicado en Norwood Post y Telluride Daily Planet y en línea en <a href="http://www.smrha.org">www.smrha.org</a>
Documentos de: La Restricción de Escritura, Directrices y Borrador de Contrato de Compra disponibles para revisión.	Lunes 25 de Julio, 2022 AL MEDIODIA	<b><u>La Restricción de la Escritura, las Directrices y el Borrador del Contrato de Compra están publicados en línea en <a href="http://www.smrha.org">www.smrha.org</a></u></b>
Se Abre la Lotería	Lunes 25 de Julio, 2022 AL MEDIODIA	La lista de verificación y la solicitud de la lotería están disponibles en línea en <a href="http://www.smrha.org">www.smrha.org</a> y se pueden recoger en la oficina de SMRHA, Shandoka Unit G-17, Telluride, y en la oficina de SMC en el edificio Glockson, 1120 Summit Street, Norwood durante el horario comercial. Envíe una solicitud <b>completa</b> a cualquiera de las ubicaciones entre las 9 a. m. y las 4 p.m.
Citas de la Solicitud	25 de Julio - 30 de Agosto, 2022	Programe una cita con SMRHA para asegurarse de que su solicitud esté completa. ¡Regístrese temprano! No habrá citas el día de cierre de la Lotería.
Pregunta y Respuesta Horas de Oficina	Horario de Oficina Semanal (para citas) en Norwood y Telluride	Horario de oficina para responder preguntas sobre calificaciones, el proceso de lotería y para entregar solicitudes entre el 27 de julio y el 30 de agosto. Contacte a Sheamus ( <a href="mailto:sheamus@ruralhomesproject.co">sheamus@ruralhomesproject.co</a> ) para una cita durante este período de tiempo.
Paseos por el Sitio	Por Determinar	Debido a la construcción modular, las casas finales no estarán listas para un recorrido por el sitio antes del sorteo de la lotería. <a href="https://www.thefarmatbv.com/">https://www.thefarmatbv.com/</a>
Procedimiento de Excepción Plazo	Miercoles El 31 de Agosto, 2022 AL MEDIODIA	Si no califica para la restricción de escritura pero desea solicitar una Excepción, su Solicitud de Excepción debe enviarse antes de esta fecha límite.
CIERRA LA LOTERÍA	Miercoles El 31 de Agosto, 2022 AL MEDIODIA	Solo las Solicitudes <b>completas</b> se ingresarán en el grupo de lotería calificado o no calificado. No se aceptarán Solicitudes tardías y/o incompletas. Si los miembros del hogar aparecen en más de una solicitud de lotería, cada una de esas solicitudes no es válida y los solicitantes serán descalificados.
Audiencia de Excepción ( <i>si es necesario</i> )	Martes El 6 de Septiembre, 2022 9 a.m. MDT	Para hogares que hayan presentado una solicitud de excepción completa y válida antes de la fecha de cierre.

Lista publicada de los que están calificados y no calificados	Martes el 6 de Sept, 2022 Por la Tarde	Todos los hogares que hayan presentado una solicitud de lotería <b>completa</b> y válida antes de la fecha límite de cierre. La lista está publicada en la ventana de la oficina de SMRHA, Shandoka Unit G-17, en la oficina de SMC en el edificio Glockson, 1120 Summit Street, Norwood y en nuestro sitio web: <a href="http://www.smrha.org">www.smrha.org</a>
Plazo de Apelación	Jueves el 8 de Sept, 2022 9 am MDT	Si cree que su hogar ha presentado una solicitud completa antes de que cerrara la lotería o que el personal cometió un error durante el procesamiento, apele de inmediato en persona Y por escrito al personal de SMRHA.
Audiencia de Apelación ( <i>si es necesario</i> )	Miercoles El 14 de Sept, 2022 9 a.m.	SOLO para los hogares que hayan presentado una solicitud de apelación completa y válida antes de la fecha límite de apelación.
<b>¡SORTEO DE LOTERÍA!</b>	Viernes El 16 de Sept, 2022 AL MEDIODIA	Celebrado en la oficina de SMC en el edificio Glockson, 1120 Summit Street, Norwood.
Resultados de la Lotería Publicados	Viernes El 16 de Sept, 2022	Consulte los resultados de la lotería en la ventana de la oficina de SMRHA, Shandoka, Unidad G-17, en la oficina de SMC en el edificio Glockson, 1120 Summit Street, Norwood y en nuestro sitio web: <a href="http://www.smrha.org">www.smrha.org</a>
<b>Selección de Unidades para los Ganadores de Lotería</b>	Lunes El 19 de Sept, 2022	Se contactará a los ganadores de la lotería en el orden en que se sortearon los nombres en la lotería para seleccionar las unidades para comprar según el tamaño del hogar, la disponibilidad y la designación de nivel.
Contratos Preparados y Firmados	Empezando El 23 de Sept, 2022	SMRCHA y SMC prepararán contratos de Venta de Bienes Raíces individuales y se contactará a los compradores una vez que el contrato esté listo.
Cerrando	Fechas Móviles Septiembre-Octubre 2022	- Cédula de habitabilidad emitida - Hipoteca completa - Cerrar con compañía de título
Moverse	Fechas Móviles Septiembre-Octubre 2022	Recorrido por el propietario del personal de Norwood Homes