20 Black Bear Road, Unit G-17
P.O. Box 840, Telluride, CO 81435
Teléfono: 970-728-3034 Fax: 970-728-5371
Correo electrónico: admin@smrha.org Sitio web: www.smrha.org

SOLICITUD DE EXCEPCIONES - DIRECTRICES §110.2 PRÉSTAMO NO CONVENCIONAL

(Rev. 4/2024)

Solicitantes:	
Dirección postal:	Ciudad, estado, código postal:
Teléfono:	Correo electrónico:

Los procedimientos de excepciones se establecen en la **sección 109** de las **Directrices de vivienda asequible de Telluride (Telluride Affordable Housing Guidelines)**. Las directrices actuales están disponibles en línea en smrha.org/town-of-telluride.

Directrices §110.2 Prestamistas e hipotecas:

Los prestatarios están restringidos a hipotecas convencionales o garantizadas por el gobierno con un tipo fijo de la banca comercial y las instituciones de préstamo autorizadas a participar en las prácticas de préstamos hipotecarios en el estado de Colorado. Todas las demás hipotecas exigirán una excepción antes de la compra de una unidad de vivienda.

Declaración del solicitante:

Comprendo/comprendemos los criterios de las Directrices y creo/creemos que existen motivos legítimos y convincentes para que se me/nos conceda una excepción; y

Yo/nosotros afirmo/afirmamos que lo siguiente es una declaración verdadera que describe los motivos por los que una excepción a las Directrices es apropiada en mi/nuestro caso.

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____ _____

Firma Fecha

_____ _____

Firma Fecha

820 Black Bear Road, Unit G-17
P.O. Box 840, Telluride, CO 81435
Teléfono: 970-728-3034 Fax: 970-728-5371
Correo electrónico: admin@smrha.org Sitio web: www.smrha.org

AUTORIZACIÓN Y RENUNCIA

(Rev. 1/2026)

Propósito e instrucciones: Según la Sección 104.5 de las Directrices de Vivienda Asequible de Telluride ("**Directrices**"), la Autoridad Regional de Vivienda de San Miguel (San Miguel Regional Housing Authority, "**SMRHA**") y la Autoridad de Vivienda de Telluride (Telluride Housing Authority, "**THA**") mantendrán en estricta confidencialidad toda la información personal y económica que usted les proporcione, a menos que la información sea necesaria para deliberar sobre una solicitud de excepción o una apelación. Por lo tanto, toda persona que solicite una excepción o presente una apelación según lo permite la Sección 109 de las Directrices, que exige una audiencia pública para dichas solicitudes, debe entregar este formulario completo. Complete y presente este formulario como parte de su solicitud de cualquier excepción o apelación según las Directrices.

Autorización para el uso de información confidencial

Autorizo a SMRHA y a THA a revelar toda la información económica o tributaria, y cualquier otra información confidencial que haya presentado en relación con mi solicitud, como documentación que respalde mi excepción o apelación a las disposiciones de las Directrices. Reconozco que el Subcomité o la Junta de THA, según corresponda, escuchará la apelación o la excepción en una audiencia pública, según la Sección 109 de las Directrices, y que todos los documentos que se preparen para la audiencia pública se convierten en registros públicos y, como tales, están sujetos a las disposiciones del Título 24, Artículo 72, de los Estatutos Revisados de Colorado. Por medio del presente, renuncio total e incondicionalmente a cualquier derecho que tenga o pueda tener a la confidencialidad de la información descrita arriba.

Renuncia

Por medio del presente, renuncio total e incondicionalmente a todos y cada uno de los reclamos o causas de acción contra SMRHA, THA y la Ciudad de Telluride que surjan de la revelación o distribución de la información confidencial que proporcioné en respaldo de mi solicitud de excepción o apelación, o que se relacionen con ella o le sean atribuibles de cualquier manera.

(escriba en letra de molde)	**Solicitante 1**	**Solicitante 2**
Nombres de los solicitantes:		
Teléfono durante el día:		
Correo electrónico:		
Fecha de nacimiento:		
Dirección postal:		

Firmas de los solicitantes:

Firma del solicitante	Fecha	Nombre en letra de molde
Firma del solicitante	Fecha	Nombre en letra de molde